



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al dott. Elio Sias c/o ing. Francesco Piras

francesco.piras84@ingpec.eu

Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna
centrale

eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Oristano

Oggetto: Miglioramento fondiario delle aree esterne al fienile. Comune: Suni. Proponente: Sias Elio. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza in oggetto presentata in data 10 novembre 2022 (prot. DGA n. 29304 di pari data) e regolarizzata in data 18 novembre 2022 (prot. DGA n. 30270 di pari data), esaminata la documentazione progettuale, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa, la proposta progettuale è finalizzata al miglioramento fondiario dell'azienda agricola sita in località "Pedrasenta" nel Comune di Suni e prevede le seguenti opere:

- realizzazione di un paddock per il bestiame attraverso il prolungamento del muro a secco esistente sul lato nord del fienile fino al muro di confine verso strada;
- realizzazione di una tettoia metallica a singola falda a ridosso del prospetto sud del fienile esistente. Tale struttura sarà realizzata con pilastri e travi in acciaio direttamente collegate ai pilastri della struttura portante del fienile, plinti in c.a. e copertura in lamiera grecata; avrà dimensioni in pianta di: lunghezza 16,00 m (pari alla lunghezza del fienile) e larghezza 7,00 m;
- sostituzione parziale delle chiusure in rete metallica con muri a secco delle dimensioni di circa 1,50 m di altezza;
- sistemazione e delimitazione dell'area paddock antistante l'ingresso del fienile, attraverso l'asportazione di uno strato di suolo, fortemente argilloso, della profondità di 60 cm e la successiva realizzazione di uno strato drenante di fondo in pietrame;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- manutenzione straordinaria della pista di accesso che conduce dalla strada pubblica al paddock, della lunghezza di 32,50 m e larghezza di 3,50 m, attraverso la rimozione dello strato presente sino alla profondità di 60 cm e la successiva posa di uno strato drenante in pietrame e da una pavimentazione in materiale lapideo a pezzatura fine di tipo drenante.

Gli interventi previsti ricadono all'interno della ZSC "Valle del Temo" (cod. ITB020040) e della ZPS "Costa e Entroterra di Bosa, Suni e Montresta" (cod.ITB023037) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

Tutto ciò premesso:

- rilevato che gli interventi proposti non interessano habitat e/o specie di interesse comunitario;
- vista e condivisa la Condizioni d'Obbligo individuata dal Proponente ai sensi dell'All.B alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 "CO_GEN_1 (il progetto non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1 marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000)";

si ritiene che l'attività in esame, se attuata nel rispetto della proposta presentata e della citata Condizione d'Obbligo individuata ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento in oggetto non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI